

БИЗНЕС
Б У Т И К

Полное руководство для резидентов и нерезидентов

КАК ОТКРЫТЬ БАНКОВСКИЙ СЧЕТ В ОАЭ



1. Банковская система ОАЭ: особенности

Банковская система ОАЭ — это один из самых стабильных и развитых финансовых секторов Ближнего Востока.

Она сочетает традиционные и исламские принципы банковского обслуживания, предлагает высокий уровень цифровизации, международный подход к клиентам и строгие меры финансовой безопасности.

Здесь действуют как местные, так и международные банки, открывающие счета для частных лиц, компаний и инвесторов.

Преимущества банков ОАЭ для иностранцев:

- Доступ к международным рынкам.
- Отсутствие санкционных ограничений.
- Открытие мультивалютных счетов.
- Финансовая стабильность (фиксированный курс дирхама к доллару).
- Продвинутые технологии и онлайн-банкинг.



2. Как открыть счет в банке ОАЭ

Типы счетов:



Личный счёт (Personal Account)

Для повседневных расходов, сбережений, инвестиций.



Корпоративный счёт (Corporate Account)

Для ведения бизнеса и международных операций.

Для кого:

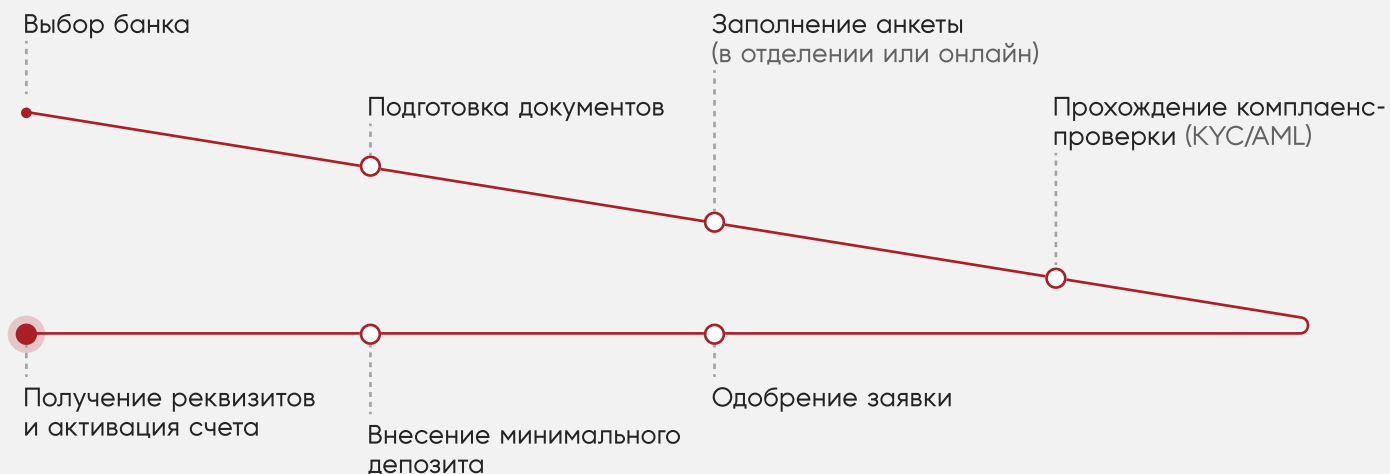
Резиденты

лица с видом на жительство (виза) и Emirates ID.

Нерезиденты

без визы, но с подтвержденным статусом и целью открытия счета (например, инвестиции)

Процедура открытия:





3. Подводные камни при открытии счета

Жесткий комплаенс

Банку важно происхождение средств, репутация компании/владельца.

Ограничения для нерезидентов

Не все банки открывают счета без ВНЖ.

Минимальные остатки

Высокий порог входа на корпоративные счета.

Время ожидания

Процесс может затянуться до нескольких недель.

Риски блокировки

При неподтвержденной активности или подозрительных транзакциях.



4. Обзор ведущих банков ОАЭ и рекомендации

ТОП-лист банков ОАЭ для россиян:

Банк	Тип	Преимущества	Какие задачи решает
Emirates NBD	Традиционный	Широкая сеть, цифровизация	Личное и бизнес-обслуживание
FAB (First Abu Dhabi Bank)	Традиционный	Глобальный охват	Инвесторы, международный бизнес
Dubai Islamic Bank	Исламский	Соответствие шариату	Этичные финансы, мусульмане
ADCB	Традиционный	Клиентоориентированность	Частные лица и предприниматели
Mashreq Bank	Традиционный	Высокие технологии	Онлайн-банкинг, фрилансеры
ADIB	Исламский	Этический банкинг	Мусульманский бизнес
Standard Chartered	Международный	Глобальная сеть	Международные инвесторы
RAK Bank	Традиционный	Низкие комиссии	Стартапы и малый бизнес
NBF	Традиционный	Персонализированность	B2B, корпоративные клиенты

Рекомендации:

Emirates NBD, ADCB, Mashreq

Для личного использования

RAK Bank, FAB, NBF

Для бизнеса

DIB, ADIB

Для исламских финансов



5. COMPLIANCE AND CHECKS (KYC/AML)

All banks in OAE strictly adhere to international standards for combating money laundering and financing terrorism.



Что проверяют

- Источник доходов.
- Деятельность бизнеса.
- Партнеров и клиентов.
- Связи с санкционными странами.
- Наличие политической значимости (PEP).



Документы и сведения

- Биографическая информация.
- Финансовая отчетность.
- Контракты и инвойсы.
- Бэкграунд компании и ее владельцев.

6. Минимальный депозит

Тип счёта	Минимальный остаток
Личный	от 3 000 до 100 000 AED (в зависимости от банка и статуса)
Корпоративный	от 50 000 до 500 000 AED



7. Документы и сроки

Все банки ОАЭ строго соблюдают международные стандарты по борьбе с отмыванием денег и финансированием терроризма.



Для резидентов

- Заграничный паспорт;
- Emirates ID;
- Резидентская виза;
- Подтверждение адреса;
- Банковские выписки;
- Справка о доходах.



Для нерезидентов

- Паспорт;
- Подтверждение адреса;
- Финансовая выписка;
- Обоснование открытия счета;
- Прохождение KYC.
- Для компаний:
- Уставные документы (MOA, COI, License).
- Список акционеров.
- Банковские выписки.
- Контракты с клиентами/поставщиками.
- Справка о деятельности.

Срок открытия счета:



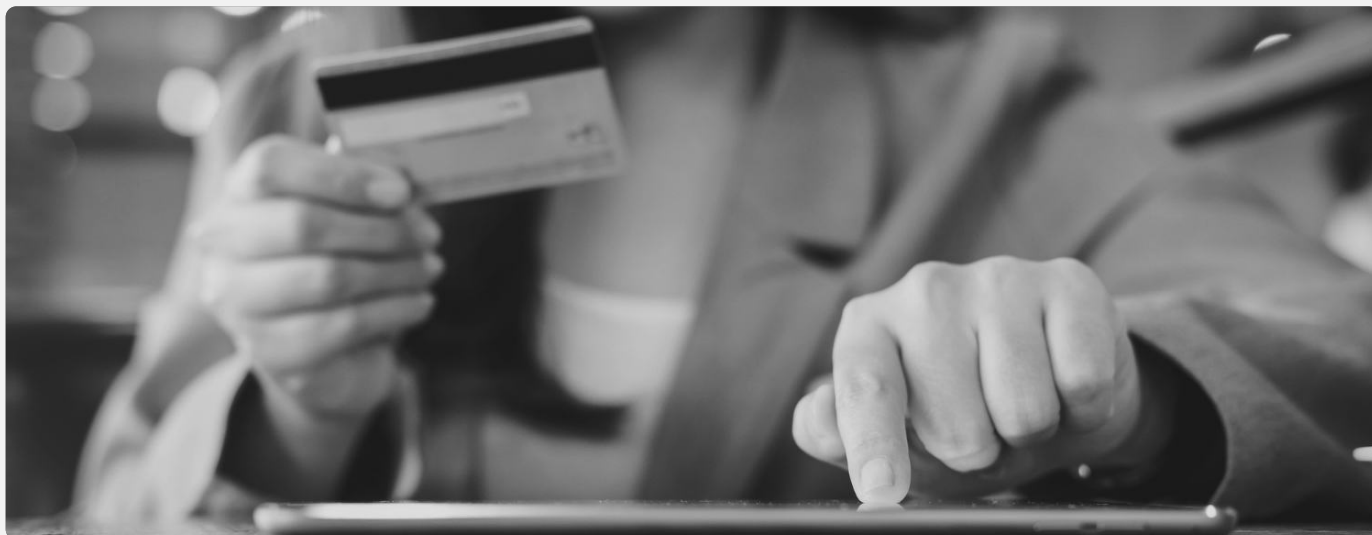
Личный

5-15 рабочих дней



Корпоративный

от 2 до 6 недель



8. Как закрыть счет без лишних сборов?

1. Убедитесь в отсутствии задолженностей.
2. Соберите документы: Emirates ID, чековые книжки, подтверждение адреса.
3. Посетите отделение банка лично.
4. Заполните заявление на закрытие
5. Переведите остаток на другой счет
6. Получите официальное письмо о закрытии



Важно: 1. Счет замораживается, если не используется более 6 месяцев.
2. После закрытия сохраните карту на случай споров или проверок.

Часто задаваемые вопросы:

Сколько стоит открыть счет?

Большинство банков не взимают плату за открытие, но потребуется внести минимальный остаток.

Можно ли открыть счет онлайн?

Частично – анкета заполняется онлайн, но личное посещение обычно обязательно.

Сколько занимает закрытие счета в ОАЭ?

Обычно за 3–5 рабочих дней, если все условия соблюдены и кредиты/задолженности погашены.

Сколько стоит закрыть счет?

От 0 до 1050 дирхамов в зависимости от банка и типа счета.



ПОЧЕМУ БИЗНЕС БУТИК?



Детально изучим ваши цели и подберем тип банка и счета



Соберем все документы и грамотно оформим их



Будем держать вас в курсе на каждом этапе



Гарантированно выполним все договоренности или вернем деньги

Контакты:

Тел: [+971 4 836 78 88](tel:+97148367888)

Почта: contact@uae-consulting.com

Хотите открыть счет в ОАЭ?

[Открыть счет](#)

Адрес нашего офиса:

Офис 2003, этаж 20, Saba Tower 1, кластер E, Jumeirah Lakes Towers, Дубай, Объединенные Арабские Эмираты

Соц. сети / сайт:

[Telegram](#)

[Whatsapp](#)

[Сайт](#)

БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ.